



**COMUNE DI POZZALLO**  
Provincia di Ragusa

**Settore Edilizia Pubblica**  
**Lavori Pubblici**

**COMUNE DI POZZALLO**  
Reg. N° 244.0.8  
Si certifica che il presente atto è stato Pubblicato  
all'albo pretorio on-line del Comune dal 09.11.2019  
al 19.11.2019.....  
oppozizioni e reclami.  
Il Responsabile Il Vice Segretario Comunale

## **AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**Individuazione degli operatori economici da invitare all'affidamento dei lavori di  
“Rifunzionalizzazione del parco della Villa Comunale di Pozzallo”;**

Visto l'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;  
Vista la determinazione n. 1672 del 09.11.2019

### **SI RENDE NOTO**

Il Comune di Pozzallo intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata all'affidamento dei lavori in oggetto, previa richiesta di apposita offerta, mediante procedura negoziata di cui all'art.art.36, comma 2, lett.c-bis) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

In questa fase pertanto, non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara d'appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura né per gli operatori economici interessati che per l'Ente precedente ai fini dell'affidamento di che trattasi.

A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato, l'Ente procederà alla costituzione di un elenco nel quale saranno iscritte le ditte in possesso dei requisiti richiesti e che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso.

Il Comune di Pozzallo si riserva la facoltà interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione d'interesse valida.

Si forniscono di seguito i seguenti principali dati di riferimento per la presentazione della manifestazione d'interesse.

**1. Ente Appaltante** è il Comune di Pozzallo, P.zza Municipio n.1 – C.A.P. 97016 Pozzallo (RG) – CF/PI 00170330880 – tel.0932/1839 – 0932/1839702-

e-mail: [lavoripubblici@comune-pozzallo-rg.it](mailto:lavoripubblici@comune-pozzallo-rg.it) –  
pec: [lavoripubblici.comune.pozzallo.rg@pec.it](mailto:lavoripubblici.comune.pozzallo.rg@pec.it) –

**2. Oggetto:** indagine di mercato propedeutica all'affidamento dei lavori di “Rifunzionalizzazione del parco della Villa Comunale di Pozzallo””.

**3. Luogo di esecuzione lavori:** territorio comunale

#### 4. Quantitativo o entità totale

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 419.014,83, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 8.874,88

L'importo totale dell'appalto soggetto a ribasso è pari ad € 410.139,95.

#### 5 – lavorazioni di cui si compone l'intervento e qualificazioni richieste

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza e il costo del personale, sono elencate nel capitolo speciale di appalto e sono riconducibili alle seguenti categorie, ai sensi del DPR 2017/2010, D.M. 10/11/2016 n.248

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Qualificazione Obbligatoria Si/no	Importo (Euro)	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente/ Scorporabile	Subappaltabile (si/no)
pavimentazioni e sovrastrutture speciali	OS26	II	NO	215.086,69	Prevalente	Si (max 40%)
	51,3%					
Pubblica illuminazione	OG10	I	Si	81.103,98	Scorporabile	Si ( max il 40%)
	19,4%					
Impianti idrico – sanitario	OS3	I	Si	71.606,90	Scorporabile	Si (max 40%)
	17,1%					
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6	I	no	51.217,26	Scorporabile	Si (100%)
	12,2%					
Totale				€ 419.014,83		

5. **Finanziamento:** Contributo concesso dall'Assessorato Regionale delle Autonomie Locali e della Funzione Pubblica- D.A. N. 100 del 26 marzo 2019

#### 7. - Modalità di determinazione del corrispettivo - Pagamenti:

7.a I lavori saranno contabilizzati a misura

7.b. Saranno corrisposti pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta l'ammontare dei lavori raggiungerà l'importo di € 60.000,00 ( sessantamila/00)

8. **Durata:** 175 (centosettantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**9. Procedura:** l'affidamento avverrà secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett.c-bis) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii , mediante procedura negoziata con invito, previa individuazione, tramite la presente indagine di mercato, dei soggetti da invitare.

L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura presentata.

**10. Criterio di aggiudicazione:** i lavori verranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso, , ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

L'offerta è valida per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

## **11. Soggetti ammessi a partecipare alla procedura**

Possono presentare istanza di manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art.45 del D.lgs 50/2016 ed in possesso dei seguenti requisiti da attestare mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atti di notorietà in conformità alle disposizioni di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

## **12. Requisiti minimi di partecipazione**

### **12.a) Requisiti di ordine generale e professionali per l'ammissione alla gara:**

**12.a1** assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

**12.a2** assenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 Settembre 2011 n° 159 e ss.mm.ii;

**12.a3** essere in regola con gli obblighi contributivi, previdenziali e assistenziali;

**12.a4** non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n° 165 o in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;

**12.a5** Iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A. competente per territorio per l'attività inerente l'oggetto dell'appalto. Nel caso di Società cooperative e Consorzi di cooperative, oltre all'iscrizione CCIAA, è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo“.

### **12. b) Requisiti di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Per partecipare alla gara, a pena di esclusione, i concorrenti dovranno essere in possesso oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del d.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii , dei seguenti requisiti di qualificazione (tutti soggetti a eventuale successiva verifica):

**12.b1- Relativamente alle lavorazioni rientranti nella categoria prevalente “OS26 ”, a qualificazione non obbligatoria, il concorrente deve possedere l'attestazione di qualificazione in corso di validità per la categoria **OS26** - classifica 1<sup>a</sup> o superiore , - rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata. Tali lavorazioni sono subappaltabili nel limite massimo del 30% ad impresa in possesso di regolare attestato di qualificazione per la predetta categoria, previa specifica riserva in sede di presentazione dell'offerta.**

**12.b2 Relativamente alle lavorazioni rientranti nelle categorie OG10 e OS3 a qualificazione obbligatoria, il concorrente deve possedere l'attestazione di qualificazione in corso di validità per le categorie **OG10 e OS3** regolarmente autorizzata..Tali lavorazioni, di importo singolarmente superiore al 15% dell'importo totale dei lavori non possono essere eseguite direttamente dall'impresa qualificata per la sola categoria prevalente se non in possesso della relativa adeguata qualificazione o in possesso dei requisiti di qualificazione ex art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 . Tali lavorazioni sono scorporabili e assunte da impresa/e mandante/i in possesso della categoria **OG10 e OS3** o **in possesso dei requisiti** di qualificazione ex art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 ., in una riunione temporanea fra imprese di tipo verticale in cui l'impresa mandataria sia quella in possesso di regolare attestato di qualificazione nella categoria prevalente **OS26**.;**

**12.b3 Le lavorazioni rientranti nella categoria OS6 a qualificazione non obbligatoria, possono essere eseguite dall'Appaltatore anche senza qualificazione o essere subappaltate anche per intero ad imprese in possesso dei requisiti necessari**

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010

Ai sensi dell'art.89 del D.lgs 50/2016 per la qualificazione è ammesso l'avvalimento alle condizioni e prescrizioni di cui al medesimo articolo

**13. Termine ultimo per la ricezione delle comunicazioni d'interesse:**

Le comunicazioni dei soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, dovranno pervenire **entro e non oltre giorno 19 NOVEMBRE 2019 ore 12:00**.

**Farà fede la data e l'ora di arrivo della PEC.**

**14. Modalità di presentazione delle comunicazioni d'interesse:**

Le comunicazioni dei soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, **dovranno essere presentate esclusivamente via PEC al seguente indirizzo: gare.comune.pozzallo.rg@pec.it**

Nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura:

**“Manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di “Rifunzionalizzazione del parco della Villa Comunale di Pozzallo”;** Il modello di comunicazione d'interesse (All.A) parte integrante e sostanziale del presente avviso, appositamente predisposto e liberamente scaricabile assieme al presente avviso, dovrà essere compilato e completato in ogni sua parte, firmato dal dichiarante, scansionato unitamente alla copia del documento di riconoscimento del dichiarante, e trasmesso tramite PEC all'indirizzo **gare.comune.pozzallo.rg@pec.it (in formato .pdf)**

**NB: non saranno accettati file in formati differenti dallo standard pdf, in quanto non se ne garantisce la lettura**

Non saranno prese in considerazione le comunicazioni pervenute oltre il termine di cui al punto 13.

Il recapito tempestivo della manifestazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti della manifestazione.

Ai fini del rispetto del termine di cui sopra verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'indirizzo PEC della Stazione Appaltante **gare.comune.pozzallo.rg@pec.it** entro il termine sopra indicato.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- Presentate in modo difforme dalle prescrizioni del presente avviso;
- Siano pervenute oltre il termine previsto;
- Risultino incomplete nelle parti essenziali;
- Non risultino sottoscritte;
- Non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i;
- non in possesso dei requisiti minimi di partecipazione richiesti al precedente paragrafo 12.

I candidati, in possesso dei requisiti minimi sopra indicati, saranno successivamente invitati a partecipare alla procedura di gara con apposita lettera di invito, che verrà trasmessa mediante posta elettronica certificata (pec) con indicazione in merito allo svolgimento della procedura ed alla stipulazione del contratto, nonché alle modalità di esecuzione dei lavori

Il presente avviso non è in alcun modo vincolante per la prosecuzione della procedura e/o per la stipula del contratto. L'Amministrazione si riserva, infatti la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva pertinenza, il procedimento avviato con il presente avviso.

Ferma restando la predetta facoltà, si procederà con la gara anche in presenza di una sola domanda di partecipazione ritenuta valida.

## **15. Modalità di Selezione dei Concorrenti**

Le istanze dei candidati, pervenute entro i suddetti termini, ed in possesso dei requisiti richiesti verranno elencate secondo una numerazione progressiva assegnata ad ogni operatore economico in base all'ordine di arrivo della pec (data e ora).

**Tale numero identificativo verrà utilizzato per il sorteggio.**

## **16. Numero minimo degli operatori economici da invitare e criteri di scelta**

La Stazione appaltante effettuerà l'esame delle dichiarazioni pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di arrivo (data e ora).

Tra gli operatori inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta n **20** ( venti) soggetti, selezionati come segue:

1. Qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a **20** (quello minimo sopra indicato) la Stazione appaltante procederà all'estrazione, tramite sorteggio, di altrettanti numeri, associati agli operatori economici ammessi. Il sorteggio sarà effettuato **in data 20 novembre 2019, ore 15:30** presso la sede dell'ufficio tecnico comunale ( COM.), sita nel viale Australia, al quale saranno ammessi i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti,

Il sorteggio eventuale avverrà con le seguenti modalità:

1. ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.\*\*) secondo l'ordine di arrivo della pec (data e ora)
2. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco delle pec pervenute (solo data e ora) associate ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi dei concorrenti;
3. estrazione di **venti** numeri. Le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla gara, le altre saranno escluse;
4. al termine della seduta verranno resi noti solo i nomi dei concorrenti esclusi, mentre i nomi dei **venti** concorrenti ammessi verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte nel rispetto dell'art.53 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016.

Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale ove verranno resi noti i nomi dei soggetti non sorteggiati.

Nel caso, invece, che le candidature/disponibilità siano in numero pari o inferiore a **venti**, il sorteggio non verrà effettuato e si procederà ad invitare tutti gli operatori economici che, in possesso dei requisiti previsti nel presente avviso, hanno manifestato l'interesse.

L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura presentata.

## **17. Informazioni generali**

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanza per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente o successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

#### **18. Trattamento dati personali**

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii., si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso.

#### **19. Chiamenti/Informazioni**

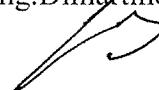
Per ogni eventuale ulteriore informazione e/o chiarimento si potrà contattare l'ufficio Lavori Pubblici al seguente recapito: Settore Edilizia Pubblica – Servizio Lavori Pubblici - Indirizzo: Viale Australia s.n-- Recapiti telefonici: ing.Dimartino Giancarlo tel. 0932/1839701/geom. Angelo Zaccaria tel. 09321839702- e-mail [lavoripubblici@comune-pozzallo-rg.it](mailto:lavoripubblici@comune-pozzallo-rg.it)

#### **20. Pubblicità**

Il presente avviso verrà pubblicato per 10 giorni consecutivi, sul sito web del Comune [www.comune.pozzallo.rg.it](http://www.comune.pozzallo.rg.it) alla sezione "Amministrazione trasparente" – sottosezione "bandi di gara e contratti" e all'Albo Pretorio on line.

Pozzallo, il 8 novembre 2019

Il Dirigente  
Ing.Dimartino Giancarlo



MODELLO COMUNICAZIONE – All.A  
ALLEGATO ALL’AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

<i>spazio riservato al numero assegnato alla ditta da parte della Stazione Appaltante</i>	<b>COMUNICAZIONE D’INTERESSE</b>  <b>Individuazione degli operatori economici da invitare per l’affidamento dei lavori di “Rifunzionalizzazione del parco della Villa Comunale di Pozzallo”;</b>
---	--

*Da presentare esclusivamente a mezzo PEC all’indirizzo: [gare.comune.pozzallo.rq@pec.it](mailto:gare.comune.pozzallo.rq@pec.it)*

Al Comune di Pozzallo  
P.zza Municipio 1  
97016 Pozzallo

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F.. \_\_\_\_\_

nella sua qualità di \_\_\_\_\_

autorizzato a rappresentare l’impresa \_\_\_\_\_

**manifesta**

il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori in oggetto:  
(barrare la casella che interessa)

come impresa singola

come Associazione temporanea di imprese di       tipo orizzontale  tipo verticale  misto

impresa mandante \_\_\_\_\_

Impresa mandataria \_\_\_\_\_

impresa mandataria \_\_\_\_\_

in avvalimento con l’impresa \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_

C.F/P.I. \_\_\_\_\_

*( allegare dichiarazione della ditta  
ausiliaria)*

con espresso riferimento al soggetto che rappresenta

ai sensi degli artt.46 e 47 e seguenti del D.P.R. 445/2000, consapevole del fatto che, in caso di dichiarazioni mendaci, saranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art.76 del citato D.P.R. le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti e dichiarazioni mendaci, oltre alle conseguenze amministrative previste nelle procedure concernenti gli appalti pubblici.

### D I C H I A R A

#### DATI GENERALI DELL'IMPRESA

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Forma giuridica \_\_\_\_\_

sede legale \_\_\_\_\_ Prov.( \_\_\_\_\_ ) Cap. \_\_\_\_\_ -

via/p.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ -

Partita Iva \_\_\_\_\_

Cod. fiscale \_\_\_\_\_

Posta elettronica certificata (pec) \_\_\_\_\_

telefono, o cell., \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_,

#### D I C H I A R A A L T R E S I'

1. che l'impresa è iscritta alla CCIAA di \_\_\_\_\_

per l' attività \_\_\_\_\_ ;

2. Di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, comma 2, comma 4, comma 5, lett. a), b), b.bis) c), c.bis), c.ter), d), e), f), f.bis), f.ter) g), h), i), l) del D.lgs 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.

3. Che non ricorrono le cause di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 Settembre 2011 n° 159 e ss.mm.ii;

4. di essere in regola con gli obblighi contributivi, previdenziali e assistenziali;

5. di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro, ad ex dipendenti del Comune di Pozzallo che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune medesimo, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.e i.;
6. di non trovarsi in alcuna delle situazioni che comportano l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
7. di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata dalla SOA \_\_\_\_\_ regolarmente autorizzata, per le seguenti categorie e classifiche

- categoria \_\_\_\_\_ classifica \_\_\_\_\_

8. *nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA per le categorie OG10 e OS3)*

*(barrare la/e casella/e in corrispondenza della/e dichiarazione/i che si intende rilasciare)*

8.a  di essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo art.90 per le seguenti categorie specificare \_\_\_\_\_

8.b  di non essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. per le seguenti categorie specificare \_\_\_\_\_ e quindi di partecipare alla gara in Associazione temporanea di imprese di tipo verticale, con la/e seguente/i imprese (*allegare istanza di manifestazione di interesse della/e impresa/e associata/e*)

9. *nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA per la categoria OS6*

*(barrare la/e casella/e in corrispondenza della/e dichiarazione/i che si intende rilasciare)*

di eseguire direttamente le lavorazioni appartenenti alle categorie OS6, a qualificazione non obbligatoria

di voler subappaltare interamente le lavorazioni rientranti nella categoria OS6 ad impresa in possesso dei requisiti necessari

10. di aver preso conoscenza ed accettare, senza riserva alcuna, le condizioni dettate dall'avviso;
11. di prendere atto e accettare che la presente manifestazione di interesse non vincola in alcun modo il comune di Pozzallo.
12. Dichiara, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, che i fatti, stati e qualità riportati nella presente dichiarazione corrispondono a verità.
13. di autorizzare, ai sensi del D.lvo n. 196/2003 e ss.mm.ii., il Comune di Pozzallo al trattamento dei dati personali, il quale, cautelato da misure idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza, avverrà per sole finalità istituzionali e strumentali dell'organizzazione dell'ente.

**SI AUTORIZZA, IN CASO DI SORTEGGIO, L'INVIO DELL'INVITO AL SEGUENTE INDIRIZZO PEC**

---

*(si prega di trascrivere l'indirizzo utilizzando caratteri in stampatello)*

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*(firma)*

**AVVERTENZE**

ALLEGARE LA COPIA DI UN DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO VALIDO (file pdf)